

# Stadtumbau in Hessen

## Newsletter | Oktober 2009



### Inhalt:

1. Netzwerktreffen zum Stadtumbau 2009 durchgeführt..... 1
2. Fragen und Antworten zum Stadtumbau in Hessen.....2
3. Netzwerkarbeit: Internetangebot wird ausgebaut.....2
4. Leitlinien zum Stadtumbau in Hessen veröffentlicht.....3
5. Ergänzungen der RiLiSE veröffentlicht.....3
6. Wettbewerbe.....4
7. Veranstaltungshinweise .....5
8. Veröffentlichungen und Dokumentationen.....6

## 1. Netzwerktreffen zum Stadtumbau 2009 durchgeführt




Auch in diesem Jahr konnten über 130 Vertreter der Städte und Gemeinden, die am Stadtumbauprogramm in Hessen beteiligt sind, und deren Beauftragte zu den „Netzwerktreffen zum Stadtumbau in Hessen 2009“ am 29. September in Büdingen und am 6. Oktober in Homberg (Efze) begrüßt werden.

Mit den diesjährigen Workshops der Stadtumbaustandorte in Hessen wurde der zuletzt bei dem Netzwerktreffen 2008 in Eschwege geäußerte Wunsch nach intensiverer Kommunikation aufgegriffen und der Schwerpunkt auf den direkten Austausch der Stadtumbauakteure gelegt. Es fanden zwei Veranstaltungen in Südhessen und Nordhessen mit identischem Programmablauf statt, um gezielter auf die regionalen Fragestellungen eingehen und in kleinerer Runde inhaltliche Schwerpunkte setzen zu können.

Neben der Vorstellung der Stadtumbaustandorte Büdingen und Homberg (Efze) und der Erörterung allgemeiner Fragestellungen zum Stadtumbau in Hessen wurden in unterschiedlichen Arbeitsgruppen insbesondere stadumbauespezifische Handlungsfelder und Problemstellungen diskutiert.

Die Veranstaltungen endeten in einer Stadtextkursion mit der Vorstellung der Stadtumbauegebiete vor Ort. Die Teilnehmer konnten im Rahmen der Netzwerktreffen neue Ideen und Informationen zur konkreten Umsetzung von Projekten austauschen. Kontakte zu Kommunen mit ähnlich gelagerten Handlungsansätzen wurden geschlossen und vertieft.

 [Download](#) der gesamten Dokumentation als ZIP-Datei (Größe ca. 25 MB) ([www.stadtumbau-hessen.de](http://www.stadtumbau-hessen.de), Rubrik: Aktuelles/ Veranstaltungen, auch Abruf einzelner Dokumente möglich)

## 2. Fragen und Antworten zum Stadtumbau in Hessen




Im Rahmen der beiden Netzwerktreffen 2009 wurden eine Vielzahl praxisorientierter Fragestellungen zum Stadtumbau in Hessen erörtert.

Die Fragen wurden im Vorfeld der Veranstaltung vom Kompetenzzentrum Stadtumbau in Hessen gesammelt und im Rahmen der beiden Veranstaltungen gemeinsam von Vertretern des Hessischen Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung, des Kompetenzzentrums Stadtumbau in Hessen sowie der Wirtschafts- und Infrastrukturbank Hessen beantwortet.

Die insgesamt 21 Fragen und Antworten behandeln folgende Themenkomplexe:

- Fragen zum Förderantrag
- Fragen zur Förderung/ Förderfähigkeit von Vorhaben
- Grundsätzliche Einzelfragen
- Fördertechnische Einzelfragen
- Fragen zu den Leitlinien zum Stadtumbau

 [Download](#) der Fragen und Antworten als PDF-Datei ([www.stadtumbau-hessen.de](http://www.stadtumbau-hessen.de), Rubrik: Aktuelles/ Veranstaltungen)

## 3. Netzwerkarbeit: Internetangebot wird ausgebaut



Der Internetauftritt zum Programm Stadtumbau in Hessen unter [www.stadtumbau-hessen.de](http://www.stadtumbau-hessen.de) wird schrittweise weiter ausgebaut.

Zunächst wird das Kompetenzzentrum Stadtumbau in Hessen in Abstimmung mit den beteiligten Kommunen umfassende Standortinformationen in Form von Datenblättern zu den 14 Einzelstandorten und 17 interkommunalen Kooperationen bereitstellen.

Als weiterer Beitrag zur Vernetzung der Standorte ist im Zuge der fortschreitenden Realisierung von Impulsprojekten des Stadtumbaus zudem der Aufbau einer Projektdatenbank mit guten Beispielen geplant.

Hiermit werden Anregungen der Netzwerktreffen 2009 aufgegriffen.


## 4. Leitlinien zum Stadtumbau in Hessen veröffentlicht



Die im Rahmen der Netzwerktreffen bereits angekündigten Leitlinien für das Programm Stadtumbau in Hessen wurden im Oktober 2009 veröffentlicht. Die Leitlinien richten sich an die in das Förderprogramm aufgenommenen Städte und Gemeinden, an Planer und an alle Stadtumbauakteure.

Sie ergänzen die Richtlinien des Landes Hessen zur Förderung der Nachhaltigen Stadtentwicklung – RiLiSE durch spezifische Regelungen sowie Erläuterungen zur Durchführung des Programms.

In die vorliegenden Leitlinien sind die Erfahrungen des seit 2005 andauernden Stadtumbauprozesses in Hessen eingeflossen.

 [Download](#) der Leitlinien zum Stadtumbau in Hessen als PDF-Datei (www.stadtumbau-hessen.de, Rubrik: Informationsmaterial/ Leitlinien)

## 5. Ergänzungen der RiLiSE veröffentlicht



Die Richtlinien des Landes Hessen zur Förderung der nachhaltigen Stadtentwicklung – RiLiSE vom 1. Juli 2008 (StAnz. 30/2008 S. 1906) wurden ergänzt und im StAnz. 33/2009 S. 1793ff. bekannt gemacht.

Mit der Ergänzung wurde das Programm Städtebaulicher Denkmalschutz in die Richtlinien integriert. Darüber hinaus wurden folgende auch für die übrigen Programme relevanten Inhalte der RiLiSE geändert:

- Die Tatbestände, auf die die Förderung der Freilegung von Grundstücken begrenzt sind (siehe RiLiSE 9.5.2), wurden um einen weiteren Spiegelstrich „unrentierliche Maßnahmen im öffentlichen Interesse, insbesondere zur Unterstützung der Innenentwicklung“ ergänzt.
- Die förderfähigen Kostengruppen nach DIN 276-1 (2006) wurden um die Kosten- gruppe 457 erweitert (siehe RiLiSE Nr. 10.4., zweiter Spiegelstrich).
- In den Nrn. 18 und 18.1 werden die Worte „gemeindliche Bauvorhaben“ durch „gemeindliche Hochbaumaßnahmen“ ersetzt.
- In Nr. 18.1 wird als vorletzter Satz eingefügt: „Die Kosten sind – in Anlehnung an DIN 276-1 (2006) – nach Gewerken gegliedert darzustellen“.

 [Download](#) der Ergänzungen der RiLiSE als PDF-Datei (www.stadtumbau-hessen.de, Rubrik: Informationsmaterial/ RiLiSE)

## 6. Wettbewerbe

### Ab in die Mitte! Die Innenstadt-Offensive Hessen“

#### Landeswettbewerb 2010



Mit „Ab in die Mitte! Die Innenstadt-Offensive Hessen“ setzt das Land Hessen gemeinsam mit Partnern aus dem öffentlichen Bereich und der privaten Wirtschaft ein Zeichen, um neue Impulse für die Stadtentwicklung einzufordern und damit das Augenmerk der Öffentlichkeit auf die Attraktivität der Zentren zu lenken. Der Wettbewerb hat dazu beigetragen, dass die Innenstädte und Ortskerne in Hessen in den Fokus gerückt und als wertvolle Lebensräume wahrgenommen werden.

Alle Städte und Gemeinden sowie private Initiativen des Landes Hessen sind aufgerufen, sich am Wettbewerb „Ab in die Mitte! Die Innenstadt-Offensive Hessen“ 2010 zu beteiligen. Die Beiträge sind in enger Kooperation zwischen Stadt oder Gemeinde und örtlichen Akteuren sowie mit der Bürgerschaft zu entwickeln. Antragsteller können neben der Stadt/ Gemeinde auch private Initiativen (z.B. Werbegemeinschaften) sein, sofern sie eine enge Kooperation mit der Kommune nachweisen. Auch interkommunale Bewerbungen sind möglich.

**Bewerbungsschluss ist der 10. Februar 2010.**

Mehr zum Wettbewerb unter [www.abindiemitte-hessen.de](http://www.abindiemitte-hessen.de)

### Schülerwettbewerb „Integration in ländlichen Gebieten“ gestartet



Die Jugendpreisstiftung der Hessischen Akademie Ländlicher Raum ruft junge Leute bis 23 Jahre auf, sich mit dem Thema Integration auseinander zu setzen. Ansichten, Schilderungen von Erlebnissen und Vorschläge zu diesem aktuellen Thema werden gesucht. Unter diesem „Ober-Thema“ gibt es viele mögliche Schwerpunkte: Integration in der Nachbarschaft durch Musik, Tanz, Theater, Sport, Feste, Esskulturen usw. Die Art des Beitrags ist freigestellt – Filme, CD und DVD, schriftliche Arbeiten – es gibt viele Möglichkeiten der Darstellung.

Der Wettbewerb wird in Hessen und in den Partnerregionen Emilia-Romagna und Wielkopolska ausgeschrieben. Schirmherr der Jugendpreisstiftung ist Europaminister Jörg-Uwe Hahn. Der Wettbewerb wird gefördert von den Ministerpräsidenten in Hessen und in den Partnerregionen.

**Einsendeschluss ist der 12. Februar 2010.** Preisverleihung ist am 16. April 2010. Unter den Gewinnern wird das Preisgeld von 5.000 Euro aufgeteilt. Die Gewinner aus allen Regionen werden in Verbindung mit der Preisverleihung für einen 3-Tage-Aufenthalt nach Wiesbaden eingeladen.

Mehr zum Wettbewerb unter <http://www.jugendpreisstiftung.de>

Jugendpreisstiftung | Kölnische Straße 54 A | 34117 Kassel  
Tel. 0561 / 7034456 | Fax. 0561 / 7034457  
[jugendpreisstiftung@t-online.de](mailto:jugendpreisstiftung@t-online.de)

## 7. Veranstaltungshinweise

3.11.2009

### **Kultur- und Kreativwirtschaft in Hessen**

Auftaktveranstaltung zur Erweiterung des Netzwerks „Kulturwirtschaft und Stadtentwicklung“

Ort: Marburg

Infos: [www.hessen-agentur.de/kulturwirtschaft](http://www.hessen-agentur.de/kulturwirtschaft)

**Eine Anmeldung ist trotz Ablauf der Anmeldefrist für kurze Zeit noch möglich.**

9. - 10.11.2009

### **Stadtumbau – urbane Qualitäten durch Freiraumentwicklung**

Seminar des Deutschen Instituts für Urbanistik (difu)

Ort: Berlin

Infos: [www.difu.de](http://www.difu.de) (Rubrik: Seminare)

10.11.2009

### **Region schafft Zukunft – Masterplan Daseinsvorsorge als strategisches Steuerungs- und Umsetzungsinstrument**

3. regionaler Demografiekonvent des Bundesministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung

Ort: Eschwege

Infos: [www.region-schafft-zukunft.de](http://www.region-schafft-zukunft.de) (Rubrik: Aktuelle Informationen)

**Anmeldeschluss 30.10.2009**, Online-Anmeldung möglich.

11. - 13.11.2009

### **Aktuelle Anforderungen an die Stadtentwicklung: Entwicklungen – Konzepte – Instrumente**

Veranstaltung des Instituts für Städtebau Berlin

Ort: Berlin

Infos: <http://www.staedtebau-berlin.de> (Rubrik: Fortbildungskurse)

19.11.2009

### **Hessisches Bodenschutzforum 2009**

Veranstaltung des Hessischen Ministeriums für Umwelt, Energie, Landwirtschaft und Verbraucherschutz (HMUELV) und des Hessischen Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung (HMWVL)

Ort: Wiesbaden

Infos: <http://www.hmuelv.hessen.de> (Rubrik: Umwelt/ Bodenschutz/ Aktivitäten/ Veranstaltungen/ Bodenschutzforum 2009)

**Anmeldeschluss 30.10.2009.**

19.11.2009

### **Lust auf Innenstadt**

1. Netzwerktreffen des Förderprogramms Aktive Kernbereiche in Hessen

Ort: Limburg

Infos: [www.aktive.kernbereiche-hessen.de](http://www.aktive.kernbereiche-hessen.de) (Rubrik: Veranstaltungen)

23.11.2009

### **ZUSAMMEN GEBAUT**

Veranstaltung der Landesinitiative \*Baukultur in Hessen

Ort: Darmstadt-Kranichstein

Infos: [www.baukultur-hessen.de](http://www.baukultur-hessen.de) (Rubrik: Veranstaltungen 2009)

## 8. Veröffentlichungen und Dokumentationen

### **Stadtumbau – die Fortsetzung**

Schriftenreihe Informationen zur Raumentwicklung (IzR), Nr. 7.2009  
Hrsg: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBR)  
Preis: 6,00 €  
Bezug: [www.bbr.bund.de](http://www.bbr.bund.de) (Rubrik: Veröffentlichungen/ IzR)

### **Leitfaden zum Einsatz von Rechtsinstrumenten beim Umgang mit verwahrlosten Immobilien ("Schrottimmobilien")**

Sondergutachten im Rahmen des ExWoSt-Forschungsfeldes „Eigentümerstandortgemeinschaften im Stadtumbau“  
Schriftenreihe Werkstatt: Praxis, Heft 65  
Hrsg.: BMVBS/ BBSR, Bonn 2009  
Bezug: [www.bbsr.bund.de](http://www.bbsr.bund.de) (Rubrik: Veröffentlichungen/ Werkstatt: Praxis)  
Download des Dokuments im PDF-Format möglich.

### **Bürgermitwirkung im Stadtumbau**

Sondergutachten im Rahmen der Evaluierung des Bund-Länder-Programms Stadtumbau Ost  
Schriftenreihe Forschungen, Heft 140  
Hrsg.: BMVBS/ BBSR, Bonn 2009  
Bezug: [www.bbsr.bund.de](http://www.bbsr.bund.de) (Rubrik: Veröffentlichungen/ Forschungen)  
Download des Dokuments im PDF-Format möglich.

### **Stadtumbau West – eine Zwischenbilanz**

Zusammenfassende Dokumentation des Stadtumbau West-Kongresses der Bundestransferstelle Stadtumbau West am 2. Juni 2009 in Dortmund  
Dokumentation: [www.stadtumbauwest.de](http://www.stadtumbauwest.de) (Rubrik: Service/ Veranstaltungen)

### **Rechtliche Aspekte des Stadtumbaus in West und Ost**

Zusammenfassende Dokumentation der 3. Transferwerkstatt der Bundestransferstelle Stadtumbau West am 15. September 2009 in Fulda  
Dokumentation: [www.stadtumbauwest.de](http://www.stadtumbauwest.de) (Rubrik: Service/ Veranstaltungen)

Wir bitten alle Stadtumbauakteure um Informationen zukommen zu lassen, die für die landesweite Weiterverbreitung im Sinne der Netzwerkarbeit des Programms "Stadtumbau in Hessen" geeignet erscheinen. Wir danken für Ihr Interesse und Ihre Mitarbeit.

## Ansprechpartner

**Hessisches Ministerium  
für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung**

**Dr. Kurt Rauschnabel**  
0611 / 815 – 2960  
kurt.rauschnabel@hmwvl.hessen.de

**Kompetenzzentrum Stadtumbau in Hessen  
HA Hessen Agentur GmbH**

**Anette Frisch**  
0611 / 774 – 8690  
anette.frisch@hessen-agentur.de

**Jörg Höhne**  
0611 / 774 – 8337  
joerg.hoehne@hessen-agentur.de

**Heiko Körner**  
0611 / 774 – 8950  
heiko.koerner@hessen-agentur.de

**Karin Krökel**  
0611 / 774 – 8936  
karin.kroekel@hessen-agentur.de

### **Impressum:**

HA Hessen Agentur GmbH  
Abraham-Lincoln-Str. 38-42  
D-65189 Wiesbaden

Geschäftsführer: Martin H. Herkströter, Dr. Dieter Kreuziger  
Sitz der Gesellschaft: Wiesbaden; Amtsgericht Wiesbaden  
Handelsregisternummer: HRB 21418  
Ust.-IdNr. DE237911160

Tel. 0611 / 774 – 81  
Fax: 0611 / 774 – 8466  
info@hessen-agentur.de

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß § 10 Absatz 3 MDStV:  
Heiko Körner, HA Hessen Agentur GmbH

**[www.stadtumbau-hessen.de](http://www.stadtumbau-hessen.de)**